



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
SREDIŠNJI URED

KLASA: 410-19/14-01/264
URBROJ: 513-07-21-01/14-2

Zagreb, 9. lipnja 2014.

HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA

Predmet: Porez na dodanu vrijednost – obveze građana iznajmljivača

Poštovani,

obzirom na turističku sezonu 2014. godine koja je već započela učestalo smo zaprimali upite od građana iznajmljivača soba, postelja, apartmana i kuća za odmor koji primaju usluge od poreznih obveznika sa sjedištem u državama članicama Europske unije ili od poreznih obveznika sa sjedištem u trećim zemljama koje nisu države članice Europske unije.

Kako bi građanima iznajmljivačima pokušali na što jednostavniji način ukazati na obveze glede dodjele PDV identifikacijskog broja te u kojim slučajevima su obvezni platiti porez na dodanu vrijednost u privitku Vam radi daljnje distribucije građanima iznajmljivačima dostavljamo letak i tablicu sa odgovorima na najčešća pitanja.

S poštovanjem,



Prilog:

1. Letak
2. Tablica sa odgovorima na pitanja

Dostaviti:

1. Porezna uprava – Područni ured, svima
2. Služba za elektroničke servise i publikacije

Uvod

Građani privatni iznajmljivači soba, postelja, apartmana i kuća za odmor koji nisu upisani u registar obveznika PDV-a smatraju se „malim poreznim obveznicima“ u odnosu na primijene usluge posredovanja (npr. građanin koji iznajmljuje apartmane na Jadranu je „mali porezni obveznik“ u odnosu na uslugu posredovanja prilikom pronalazaženja turista koju mu obavlja putnička agencija iz druge države članice EU ili treće zemlje).

Kada „mali porezni obveznici“ primaju usluge od poreznih obveznika primjerice putničkih agencija iz drugih država članica EU ili trećih zemalja, obvezni su na primijene usluge obračunati i platiti hrvatski PDV.

Tko treba zatražiti PDV identifikacijski broj?

Građani privatni iznajmljivači koji primaju usluge od poreznih obveznika primjerice putničkih agencija iz drugih država članica EU ili obavljaju usluge poreznim obveznicima iz drugih država članica EU.

Tko ne treba zatražiti PDV identifikacijski broj?

PDV identifikacijski broj ne trebaju tražiti:

- građani privatni iznajmljivači koji posluju isključivo sa poreznim obveznicima primjerice putničkim agencijama iz trećih zemalja koje nisu države članice EU
- građani privatni iznajmljivači koji isključivo rade sa hrvatskim putničkim agencijama,
- građani privatni iznajmljivači koji obavljaju usluge najma smještajnog prostora poreznim

obveznicima, odnosno fizičkim osobama iz drugih država članica EU, jer je mjesto oporezivanja tamo gdje se nalazi nekretnina, a to je RH.

Kada treba zatražiti PDV identifikacijski broj?

15 dana prije početka primanja usluge od poreznih obveznika iz drugih država članica EU (kao što je primjerice primanje usluge posredovanja za pronalazaženje turista) ili obavljanja usluga poreznim obveznicima iz drugih država članica EU.

Gdje i kako zatražiti PDV identifikacijski broj?

Građanin privatni iznajmljivač nadležnoj ispostavi Porezne uprave prema svome prebivalištu odnosno uobičajenom boravištu treba podnijeti popunjeni Zahtjev za registriranje za potrebe PDV-a (Obrazac P-PDV) radi dodjele PDV identifikacijskog broja s osnove obavljanja ili primanja usluga unutar EU.

Zašto je važno zatražiti PDV identifikacijski broj?

Građaninu privatnom iznajmljivaču koji ima dodijeljen PDV identifikacijski broj, porezni obveznik (putnička agencija) iz druge države članice EU na obavljenu uslugu, **neće zaračunati PDV svoje države članice**, već je građanin privatni iznajmljivač obavezan na primijenu uslugu posredovanja obračunati i platiti hrvatski PDV po stopi 25%.

Znači li dodjela PDV identifikacijskog broja upis u registar obveznika PDV-a?

Dodjela PDV identifikacijskog broja nije isto što i upis u registar obveznika PDV-a te se samom dodjelom PDV identifikacijskog broja građanin privatni iznajmljivač ne upisuje se u registar obveznika PDV-a.

Dodjela PDV identifikacijskog broja i paušalno oporezivanje

Građani privatni iznajmljivači koji primjenjuju paušalno oporezivanje i nakon dodjele PDV identifikacijskog broja mogu primjenjivati paušalno oporezivanje prema posebnim propisima.

Obveze građana iznajmljivača koji primaju usluge posredovanja od poreznih obveznika iz država članica EU

- zatražiti PDV identifikacijski broj 15 dana prije primanja usluga od poreznih obveznika iz država članica EU,
- na primijenu uslugu obračunati i platiti hrvatski PDV po stopi 25%,
- podnijeti elektroničkim putem Obrazac PDV i Obrazac PDV-S samo za obračunska razdoblja u kojima je usluga primljena u kojima će iskazati vrijednost primijene usluge i obračunati PDV,
- u Obrascu PDV primijene usluge i obračunati PDV iskazuju se na rednom broju II.10.

Obveze građana privatnih iznajmljivača koji primaju usluge posredovanja isključivo od poreznih obveznika iz trećih zemalja



MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
www.porezni-hdpp.vrh.hr

- na primijenu uslugu obračunati i platiti hrvatski PDV,
- podnijeti Obrazac PDV u papirnom obliku samo za obračunska razdoblja u kojima je usluga primljena u kojima će iskazati vrijednost primljene usluge i obračunani PDV,
- u Obrascu PDV vrijednost primljene usluge i obračunani PDV iskazuju se na rednom broju II.13.

Obveze građana privatnih iznajmljivača koji primaju usluge posredovanja od poreznih obveznika iz država članica EU i poreznih obveznika iz trećih zemalja

- zatražiti PDV identifikacijski broj 15 dana prije primanja usluga od poreznih obveznika putničkih agencija iz država članica EU,
 - prilikom poslovanja sa poreznim obveznicima putničkim agencijama iz trećih zemalja mora koristiti osobni identifikacijski broj (OIB), međutim može koristiti i dodijeljeni mu PDV identifikacijski broj.
 - podnijeti elektroničkim putem Obrazac PDV samo za obračunska razdoblja u kojima je primio usluge od poreznih obveznika iz država članica EU ili iz trećih zemalja,
 - podnijeti elektroničkim putem Obrazac PDV-S samo za usluge koje su im obavili porezni obveznici iz drugih država članica EU,
- Važno:** U Obrascu PDV-S ne iskazuju se usluge koje su im obavili porezni obveznici iz trećih zemalja.
- u Obrascu PDV vrijednost usluga koje su im obavili porezni obveznici iz država članica i obračunani PDV iskazuju se na rednom broju II.10,
 - u Obrascu PDV vrijednost usluga koje su im obavili porezni obveznici iz trećih zemalja i obračunani PDV iskazuju se na rednom broju II.13.

Koji je rok za podnošenje Obrasca PDV i Obrasca PDV-S te za plaćanje obračunanog PDV-a?

Građanin privatni iznajmljivač treba podnijeti Obrazac PDV i Obrazac PDV-S do 20-og dana u mjesecu koji slijedi po završetku mjeseca (obračunskog razdoblja) u kojem je usluga obavljena. Obračunani i iskazani PDV u Obrascu PDV građanin privatni iznajmljivač treba platiti do posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi po završetku mjeseca u kojem mu je usluga obavljena.

Primjerice ako je građaninu putnička agencija iz druge države članice EU uslugu posredovanja obavila u srpnju, građanin Obrazac PDV i Obrazac PDV-S treba podnijeti do 20. kolovoza, a obračunani i iskazani PDV u Obrascu PDV treba platiti do 31. kolovoza.

Imaju li građani iznajmljivači pravo na odbitak obračunanog i plaćenog PDV-a?

Građanin privatni iznajmljivač koji nisu upisani u registar obveznika PDV-a nemaju pravo na odbitak PDV-a što su ga obračunali i platili na usluge koje su im obavili porezni obveznici iz drugih država članica EU i trećih zemalja.

Napomena:

Sve dodatne informacije i pojašnjenja dostupni su na internetskoj stranici Porezne uprave www.porezna-uprava.hr ili se možete obratiti Ispostavi Porezne uprave prema svojem prebivalištu ili uobičajenom boravištu (**adresar Porezne uprave:** <http://www.porezna-uprava.hr/bi/Stranice/adresar.aspx>)

OBAVIJEST O DODJELI PDV IDENTIFIKACIJSKOG BROJA I OBVEZAMA

**GRAĐANI AKO STE OBVEZNICI
PLAĆANJA PAUSALNOG POREZA
PO OSNOVI IZNAJMLJIVANJA
SOBA, POSTELJA, APARTMANA I
KUĆA ZA ODMOR, A SURAĐUJETE
S AGENCIJAMA IZ DRUGIH DRŽAVA
ČLANICA EU ILI TREĆIH ZEMALJA
IMATE ODREĐENE OBVEZE
VEZANE UZ PDV, STOGA
PROČITAJTE OVU OBAVIJEST!**

Mogući oblici suradnje građana privatnih iznajmljivača s poslovnim partnerima

Građani privatni iznajmljivači soba, postelja, apartmana i kuća za odmor koji nisu upisani u registar obveznika PDV-a smatraju se „malim poreznim obveznicima“ u odnosu na primijene usluge posredovanja (npr. građanin koji iznajmljuje apartmane na Jadranu je „mali porezni obveznik“ u odnosu na uslugu posredovanja prilikom pronalaženja turista koju mu obavlja putnička agencija iz druge države članice EU ili treće zemlje).

Kada „mali porezni obveznici“ primaju usluge od poreznih obveznika primjerice putničkih agencija iz drugih država članica EU ili trećih zemalja, obvezni su na primijene usluge obračunati i platiti hrvatski PDV.

Napomena: Navedena pitanja i odgovori odnose se prvenstveno na poslovanje građana privatnih iznajmljivača.

I.	Suradnja s domaćim putničkim agencijama	Pitanja	Odgovori
1	<p>Ugovor o trgovačkom zastupanju: Domaća agencija radi u ime i za račun građana privatnog iznajmljivača. Agencija obavlja sve ugovorene poslove (od rezervacija do naplate i prijave gosta).</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ako je domaća agencija obveznik PDV-a, da li obračunava 25% PDV-a na proviziju iz prodajne cijene te potom građaninu RH privatnom iznajmljivaču ispostavlja račun? 2. Je li građanin RH privatni iznajmljivač obavezan obračunati PDV ako nije u sustavu PDV-a? 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Domaća agencija koja zaračunava proviziju građaninu RH privatnom iznajmljivaču za što mu ispostavlja račun, obvezna je na proviziju obračunati PDV po stopi 25%. Na računu što ga agencija ispostavlja gostu treba navesti ime i prezime i osobni identifikacijski broj (OIB) osobe za koju posreduje. 2. Građanin RH privatni iznajmljivač koji nije upisan u registar obveznika PDV-a na obavljenu uslugu smještaja ne obračunava PDV. PDV obračunavaju samo porezni obveznici upisani u registar obveznika PDV-a.
2	<p>Domaća agencija radi u svoje ime, a za račun građana RH privatnog iznajmljivača, na način da dodaje svoju maržu na ugovorenu cijenu.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Je li građanin RH privatni iznajmljivač obavezan obračunati PDV ako nije u sustavu PDV-a? 2. Je li agencija obvezna obračunati PDV na ukupan iznos prodajne cijene? 3. Ako da, po kojoj stopi – 25%? 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Građanin RH privatni iznajmljivač koji nije upisan u registar obveznika PDV-a na obavljenu uslugu smještaja ne obračunava PDV. PDV obračunavaju samo porezni obveznici upisani u registar obveznika PDV-a. 2. Pretpostavlja se da agencija uz smještaj turistima obavlja još neku dodanu uslugu kao što je primjerice, pronalaženje smještaja i slično, pa na obavljenu uslugu primjenjuje posebni postupak oporezivanja putničkih agencija, što znači da PDV obračunava na razliku u cijeni. 3. Prilikom primjene posebnog postupka razlika u cijeni oporezuje se PDV-om po stopi 25%, a iznos PDV-a koji je putnička agencija obvezna platiti izračunava se primjenom preračunane stope PDV-a, koja iznosi 20%, na ostvarenu razliku u cijeni.

II.	Suradnja s inozemnim putničkim agencijama	Pitanja	Odgovori
3	<p>Ugovor o trgovačkom zastupanju: EU agencija radi u ime i za račun građana RH privatnog iznajmljivača. Agencija nudi smještaj po zajednički ugovorenoj cijeni, gost plaća uslugu u zemlji-sjedištu agencije, a agencija plaća ugovoreni iznos za smještaj na devizni račun građana RH - vlasnika smještaja, umanjen za agencijsku proviziju.</p>	<p>1. Da li građanin RH privatni iznajmljivač obračunava i plaća PDV na takav primitak?</p> <p>2. Ako da, koja je osnovica i porezna stopa?</p> <p>3. Koje su obveze EU agencije – da li agencija obračunava i plaća PDV na ukupnu cijenu ili na proviziju u svojoj zemlji sjedišta?</p>	<p>1. Ako EU agencija proviziju naplaćuje od građanina RH privatnog iznajmljivača, tada je građanin RH obavezan na obavljenu mu uslugu posredovanja obračunati hrvatski PDV. Prije sklapanja ugovora sa EU agencijom građanin RH mora u nadležnoj ispostavi Porezne uprave zatražiti PDV identifikacijski broj.</p> <p>2. Poreznu osnovicu za obračun PDV-a čini naknada za obavljenu uslugu posredovanja, odnosno iznos provizije EU agencija, a privatni iznajmljivač PDV obračunava po stopi 25%.</p> <p>3. EU agencija nema poreznih obveza u RH, već su njene porezne obveze regulirane zakonodavstvom države članice u kojoj ima sjedište.</p>
4	<p>EU agencija radi u svoje ime, a za račun građana RH privatnog iznajmljivača, tako da nadodaje svoju maržu na ugovorenu cijenu. Agencija plaća ugovoreni iznos na devizni račun građana RH - vlasnika smještaja.</p>	<p>1. Da li građanin RH privatni iznajmljivač obračunava i plaća PDV na takav primitak?</p> <p>2. Koje su obveze EU agencije – da li agencija obračunava i plaća PDV na ukupan iznos prodajne cijene u svojoj zemlji sjedišta?</p>	<p>1. EU agencija koja radi u svoje ime, a za račun građana RH privatnog iznajmljivača, obračunava i plaća PDV svoje države članice na ukupnu naknadu za obavljenu isporuku, pa u tom slučaju građanin RH privatnom iznajmljivaču ne zaračunava naknadu za proviziju jer svoju naknadu dodaje na ugovorenu cijenu. U tom slučaju građanin RH privatni iznajmljivač koji nije upisan u registar obveznika PDV-a neće na naknadu koju mu je doznacila EU agencija obračunati hrvatski PDV. U slučaju da EU agencija radi u ime i za račun građana RH privatnog iznajmljivača tada od njega naplaćuje proviziju te je građanin RH obavezan na obavljenu mu uslugu posredovanja obračunati hrvatski PDV, a osnovicu za PDV čini iznos provizije.</p> <p>2. EU agencija nema poreznih obveza u RH, već su njene porezne obveze regulirane zakonodavstvom države članice u kojoj ima sjedište.</p>
5	<p>Ugovor o posredovanju: EU agencija posreduje prema inozemnom gostu na način da gost direktno plaća uslugu vlasniku smještaja u RH odnosno građaninu RH privatnom iznajmljivaču Hrvatskoj, dok agencija naplaćuje od</p>	<p>1. Da li građanin RH privatni iznajmljivač obračunava i plaća PDV na takav primitak? Ako da, koja je osnovica i porezna stopa?</p> <p>2. Da li EU agencija na tako obračunat i naplaćen iznos, plaća PDV u zemlji sjedišta agencije ili se</p>	<p>1. Inozemni gost smještaj plaća izravno građaninu RH privatnom iznajmljivaču, stoga ako je građanin RH upisan u registar obveznika PDV-a tada na obavljenu uslugu smještaja obračunava PDV po stopi 13%. Poreznu osnovicu u tom slučaju čini naknada za smještaj koju plaća inozemni gost. Građanin RH koji nije upisan u registar obveznika PDV-a na</p>

	gosta u inozemstvu troškove rezervacije koji u biti predstavljaju ugovorenu proviziju za posredovanje.	PDV obračunava i plaća u RH?	obavljenu uslugu smještaja ne obračunava PDV. 2. Ako EU agencija uslugu posredovanja obavlja inozemnom gostu, pri čemu radi u tuđe ime i za tuđi račun, tada se na obavljenu uslugu posredovanja primjenjuju porezni propisi države članice u kojoj je obavljena usluga za koju se posreduje. Obzirom da je usluga smještaja za koju se posreduje obavljena u RH, tada je EU agencija na obavljenu uslugu posredovanja obvezna obračunati hrvatski PDV te se mora registrirati za potrebe PDV-a u RH.
6	Suradnja s inozemnim agencijama izvan EU: model suradnje ad.4-7, ali je ugovorni partner građana RH agencija sa sjedištem izvan EU, odnosno u trećoj zemlji.	Analogno ranijim pitanjima ad.4-7, koje su obveze inozemnih agencija, a koje građana RH – vlasnika smještaja, ukoliko je partner agencija sa sjedištem izvan EU?	Obveza obračuna PDV-a u slučajevima ad. 4-7, ne ovisi o tome ima li agencija sjedište u državi članici ili u trećoj zemlji. Stoga se odgovori navedeni u slučajevima ad. 4-7 na jednak način primjenjuju i na slučajeve kada građanin RH posluje sa agencijom koja ima sjedište izvan EU. Jedina razlika je što građanin u slučaju da posluje sa agencijom koja ima sjedište izvan EU nije obavezan zatražiti PDV identifikacijski broj.
III.	Suradnja s inozemnim oglašivačima	Pitanja	Odgovori
7	Usluge oglašavanja smještajnih kapaciteta građana RH - privatnih iznajmljivača na inozemnim web portalima i ostalim Internetkim oglašivačima, uz paušalni iznos zakupa oglasnog prostora mjesečno, polugodišnje ili godišnje.	1. Tko je obveznik PDV-a i po kojoj stopi kada inozemni web portal pošalje račun građaninu RH – privatnom iznajmljivaču za paušalni zakup oglasnog prostora na web portalu u zemlji sjedišta oglašivača? 2. Tko obračunava, iskazuje i uplaćuje PDV?	1. Ako inozemni portal pošalje račun građaninu RH privatnom iznajmljivaču za zakup oglasnog prostora na web portalu, tada je građanin RH privatni iznajmljivač obavezan na primljenu uslugu obračunati i platiti PDV neovisno o tome da li je upisan u registar obveznika PDV-a. 2. PDV na primljenu uslugu obračunava i uplaćuje građanin RH privatni iznajmljivač po stopi 25%. Obveza obračuna PDV ne ovisi o tome da li je inozemni portal iz države članice ili iz treće zemlje.
8	Usluge oglašavanja smještajnih kapaciteta građana RH - iznajmljivača na inozemnim web portalima i ostalim oglašivačima, uz plaćanje po ostvarenom broju noćenja, odnosno prometu. Iznos se iskazuje kao provizija od prodajne cijene, a gost plaća neto iznos za uslugu smještaja izravno građaninu RH -	Tko je obveznik PDV-a i po kojoj stopi kada inozemni web portal pošalje račun građanu RH - iznajmljivaču za ostvareni promet, odnosno broj noćenja u zemlji sjedišta oglašivača?	Ako inozemni portal pošalje račun građaninu RH privatnom iznajmljivaču za zakup oglasnog prostora na web portalu, tada je građanin RH privatni iznajmljivač obavezan na primljenu uslugu obračunati i platiti PDV neovisno o tome da li je upisan u registar obveznika PDV-a. PDV na primljenu uslugu obračunava i uplaćuje građanin RH privatni iznajmljivač po stopi 25%. Obveza obračuna PDV ne ovisi o tome da li je inozemni portal iz države članice ili iz

	vlasniku smještaja.		treće zemlje.
		Da li je građanin RH temeljem primljenog računa za proviziju obavezan obračunati i platiti PDV po stopi od 25%, iako web portal nije turistička agencija i niti u kojem slučaju ne odgovara prema gostu za izvršenu uslugu?	Neovisno o tome što račun za proviziju nije izdala turistička agencija nego web portal, građanin RH iznajmljivač obavezan je kao primatelj usluge obračunati i platiti PDV na primijenu uslugu po stopi 25%.
IV.	Ostali oblici suradnje	Pitanja	Odgovori
9	Izravna uplata gosta: inozemni gost plaća doznakom iz inozemstva kaparu ili čitavu uslugu boravka direktno na devizni račun građanina RH privatnog iznajmljivača. .	Je li građanin RH – privatni iznajmljivač u ovom slučaju dužan obračunati i platiti PDV? Ako da, koja je osnovica i porezna stopa?	Građanin RH privatni iznajmljivač koji je upisan u registar obveznika PDV-a na obavljenu uslugu smještaja treba obračunati PDV po stopi 13% obzirom da je mjesto oporezivanja u RH. Osnovicu za obračun PDV-a čini naknada koju za smještaj plaća inozemni gost. Građanin RH koji nije upisan u registar obveznika PDV-a na obavljenu uslugu smještaja ne obračunava PDV.
10	Izravna uplata tvrtke: inozemna tvrtka plaća doznakom iz inozemstva kaparu ili čitavu uslugu smještaj za svoje zaposlenike direktno na devizni račun građanina RH.	Je li građanin RH - privatni iznajmljivač u ovom slučaju dužan obračunati i platiti PDV? Ako da, koja je osnovica i porezna stopa?	Građanin RH privatni iznajmljivač koji je upisan u registar obveznika PDV-a na obavljenu uslugu smještaja treba obračunati PDV po stopi 13% obzirom da je mjesto oporezivanja u RH. Osnovicu za obračun PDV-a čini naknada koju za smještaj plaća inozemni gost. Građanin RH koji nije upisan u registar obveznika PDV-a na obavljenu uslugu smještaja ne obračunava PDV.
11	Građani EU kao iznajmljivači: građanin EU države je registriran kao vlasnik smještaja - iznajmljivač u RH.	1. Koje su obveze građana EU - iznajmljivača po pitanju obveza obračuna i plaćanja PDV-a u svim gore navedenim slučajevima? 2. Da li je građanin EU - iznajmljivač porezni obveznik PDV-a u zemlji u kojoj ima prijavljen stalni boravak?	1. Građanin EU vlasnik smještajnih kapaciteta u RH koje iznajmljuje inozemnim i domaćim gostima obavezan je u RH registrirati se za potrebe PDV. Zahtjev za registriranje za potrebe PDV-a podnosi Poreznoj upravi, Područnom uredu Zagreb. Detaljnije informacije o postupku dodjele PDV identifikacijskog broja dostupne su na internetskoj stranici Porezne uprave (www.porezna-uprava.hr). Registriranjem za potrebe PDV-a dodjeljuje mu se PDV identifikacijski broj i ujedno ga se upisuje u registar obveznika PDV-a. U vezi obveza PDV-a koje ima prilikom obavljanja usluge smještaja napominje se da su njegove obveze jednake obvezama građana RH iznajmljivača koji su upisani u registar obveznika PDV-a. Stoga se odgovori dani u situacijama ad. 1-12

		primjenjuju i na građanina EU vlasnika smještajnih kapaciteta u RH. Prema tome građanin EU koji je iznajmljivač dodjelom PDV identifikacijskog broja ujedno je upisan u registar obveznika PDV-a pa je obvezan na obavljanje usluge davanja u zakup smještajnih kapaciteta ili pružanja usluga smještaja obračunati PDV. Jednako tako kada mu usluge posredovanja ili oglašavanja obavljaju porezni obveznici iz drugih država članica EU ili trećih zemalja obvezan je na primljene usluge obračunati i platiti PDV.
V.	Ostali upiti	Odgovori
12	Procedura 1. Koja je procedura dobivanja PDV identifikacijskog broja? 2. Mogu li se obrasci PDV i PDV-S u papirnom obliku samostalno predati na šalteru nadležne ispostave PU? Ili uplatiti na PU račun kod banke ili da PU obračuna PDV i pošalje uplatnice? 3. Jednostavne upute za prijavu PDV-a korištenjem digitalnog certifikata, usluga putničke agencije ili knjigovodstvenog servisa!	<p>1. Građanin RH koji posluje sa EU agencijama treba 15 dana prije početka obavljanja transakcija nadležnoj ispostavi Porezne uprave podnijeti popunjeni Zahtjev za registriranje za potrebe PDV-a (Obrazac P-PDV), nakon čega će nadležna ispostava dodijeliti PDV identifikacijski broj.</p> <p>2. Građani RH koji posluju sa EU agencijama trebaju obrazac PDV i PDV-S predati u elektroničkom obliku. Iznimno samo građani RH koji posluju sa agencijama koje imaju sjedište izvan EU moći će Obrazac PDV predati nadležnoj ispostavi Porezne uprave u papirnom obliku.</p> <p>Obvezu PDV-a iskazanu u obrascu PDV-a građanin RH iznajmljivač treba uplatiti na račun državnog proračuna, pri čemu napominjemo da Porezna uprava neće slati uplatnice na iznos PDV koji građani RH iznajmljivači trebaju uplatiti. Naime građanin RH privatni iznajmljivač obvezan je kao i svi drugi porezni obveznici sam utvrditi obvezu PDV-a te obračunati PDV uplatiti</p> <p>3. Građanin RH privatni iznajmljivač može dati punomoć bilo kojem poreznom obvezniku primjerice knjigovodstvenom servisu da za njega podnese obrasce elektroničkim putem, kako ne bi trebao kupiti digitalni certifikat. Što se tiče uputa za podnošenje obrazaca korištenjem digitalnog certifikata napominjemo da su upute dostupne na internetskoj stranici Porezne uprave (www.porezna-uprava.hr).</p>
13	Tehnički aspekti	1. Poreznu osnovicu za obračun PDV-a na primljene usluge čini naknada za primljenu uslugu koju u računu naznači inozemni pružatelj usluge.

		<p>ostvarenim prihodima bez obzira na iznos na računu?</p> <p>2. Koji tečaj (banka, vrsta, datum) treba koristiti prilikom obračuna PDV-a?</p> <p>3. Da li se za osnovicu uzima skupna provizija ili se provizija mora izračunati po terminima i ostvarenom prometu?</p>	<p>2. Ako je naknada za primljenu uslugu iskazana u stranoj valuti, za preračun u kune koristi se srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan nastanka obveze obračuna PDV-a, odnosno na dan kad je usluga obavljena.</p> <p>3. Poreznu osnovicu čini provizija, pri čemu napominjemo da će prilikom iskazivanja vrijednosti primljene usluge u prijavi PDV-a, građanin RH iznajmljivač iskazati ukupnu proviziju koju je platio u razdoblju oporezivanja i ukupni PDV obračunan na proviziju.</p>
<p>14</p> <p>Obračun PDV-a za 2013.g.</p>		<p>1. Da li su građani RH koji su u razdoblju 1.7.-31.12.2013.g. koristili usluge inozemnih pružatelja, bili dužni obračunati i platiti PDV-e?</p> <p>2. Tko, kada i kako može provoditi nadzor nad izvršenjem poreznih obveza?</p>	<p>1. Sukladno Direktivi Vijeća 2006/112/EZ i Zakonu o porezu na dodanu vrijednost (Narodne novine broj 73/13, 99/13 – Rješenje USRH, 148/13 i 153/13 – Rješenje USRH) građani RH koji su u razdoblju od 1.7. do 31.12.2013. koristili usluge inozemnih pružatelja bili su obvezni na primljene usluge obračunati i platiti PDV.</p> <p>2. Porezni nadzor je postupak koji provode ovlašteni službenici Porezne uprave radi provjere i utvrđivanja činjenica bitnih za oporezivanje neposredno kod poreznih obveznika i drugih osoba. Porezna uprava provodi porezni nadzor sukladno zakonu kojim se uređuje pojedina vrsta poreza i doprinosa. Porezni nadzor obavljaju porezni revizori, porezni inspektori i drugi državni službenici ovlašteni za provedbu poreznog nadzora.</p> <p>Protiv poreznog akta kojim je odlučeno o pojedinačnim pravima i obvezama iz porezno pravnog odnosa porezni obveznik, može nadležnom tijelu u propisanom roku podnijeti žalbu sukladno uputi o pravnom lijeku.</p> <p>Podnošenje žalbe odgađa izvršenje pobijanog poreznog rješenja donesenog u postupku poreznog nadzora pa za poreznog obveznika, neće nastupiti pravne posljedice sve do donošenja rješenja o žalbi Ministarstva financija – Samostalnog sektora za drugostupanjski upravni postupak.</p>